

Fecha _____

Indicaciones:

Le recomendamos al iniciar el llenado del presente, lea cuidadosamente las instrucciones. (Cantidades sin centavos, alineadas a la derecha, sin caracteres distintos a los números.) Conteste con precisión todo el formato. No se aceptan tachaduras ni enmendaduras al presente formato

Concepto de pago: Impuesto sobre Traslado de Dominio

En cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 74, 75 y 76 de la Ley de Hacienda de los Municipios del Estado de Querétaro y 14 de la Ley de Ingresos del Municipio de Querétaro, Qro; para el Ejercicio Fiscal 2018, se presenta la siguiente declaración:

C. SECRETARIO DE FINANZAS DEL MUNICIPIO DE QUERETARO, QRO.

C. DIRECTOR DE CATASTRO

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Hacienda de los Municipios del Estado de Querétaro y la Ley de Ingresos del Municipio de Querétaro, Qro., para el ejercicio fiscal 2016, para efecto del pago del Impuesto sobre Traslación de Dominio comunico a Usted que Ante Mí se ha celebrado la operación que contiene los siguientes datos:

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Catastro para el Estado de Querétaro, comunico a Usted que Ante Mí se ha celebrado la operación de Traslación de dominio que contiene los siguientes datos:

Tipo de Declaración

Pago Definitivo Pago Provisional Operaciones que no causan el Impuesto
 Complementaria Contrato En términos del artículo: _____

Datos de Identificación del Declarante (Notario)

Nombre _____
 Apellido Paterno _____ Apellido Materno _____ Nombre (s) _____
 Notaria Pública No. Titular Adscrito
 RFC _____ CURP _____ Fecha de Nacimiento _____
Domicilio _____
 Calle _____ Colonia _____ CP _____ Municipio _____

Datos de Identificación de la Operación del Acto Traslativo de Dominio

No. de Escritura _____ Fecha de Escritura _____ Fecha de firma de Escritura _____
 %
 Porcentaje de adquisición _____

Acto u Operación _____

OBSERVACIONES:

Datos de identificación del (os) adquirente (s)

Apellido Paterno, Materno y Nombre		Persona Moral, Razón Social o denominación	R.F.C.
Domicilio	Calle	Colonia	
Ciudad	Municipio	Estado	C.P.

Datos de identificación del (os) enajenante(s)

Apellido Paterno, Materno y Nombre		Persona Moral, Razón Social o denominación	R.F.C.
Calle	Colonia		
Municipio	Estado	C.P.	

Datos de identificación del inmueble

Clave Catastral Predio Urbano Predio Rústico

Clave Catastral Global Clave Catastral Individual

Enajenación total Fracción Condominio

Ubicación del Predio

Calle	Colonia	
Colonia o Fraccionamiento	Ciudad	Municipio

Superficie Total del Predio: _____ Medidas y colindancias: _____

Antecedentes de propiedad

Adquirió por: _____ De fecha: _____

Inscrita bajo la Partida Número _____ Libro: _____ Tomo: _____ Sección _____

Folio Real No. _____ Fecha de Inscripción: _____

Liquidación del Impuesto

Valor de Operación _____ Valor de Avalúo Fiscal _____ Valor Catastral _____

Factor de Actualización _____ Valor Referido _____ Valor Referido _____

Fecha de Supuesto Legal _____

Fecha para cálculo	
Fecha de Vencimiento	
Base Gravable	\$
Rango Inferior	\$
Rango Superior	\$
Cuota Fija en Pesos	\$
Tarifa Sobre el Excedente del Límite Inferior	\$
Impuesto Sobre Traslado de Dominio	\$
Actualización	\$
Recargos	\$
TOTAL A PAGAR	\$

FIRMA Y SELLO DEL NOTARIO